

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
08 вересня 2015 р.
за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вул. Героїв Чорнобиля, 68 А
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Прилуки
(найменування населеного пункту)

14 вересня 2026 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 8 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 244,6 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
5 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку
загальною площею 166,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у
багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення
письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Масиш Савириченко М.Т.
Білий Михайлович В.В.
Дубовий Р.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи від будинку для підписання договору на
управління з управителем та передання примірника протоколу органу місцевого
самоврядування

2. Обрання управителя багатоквартирного будинку

3. Погодження умов договору, ціни та складових кошторису витрат, введення в
дію договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Масиш Савириченко М.Т.
Білий Михайлович В.В.
Дубовий Р.
Григоренко О.В.
Масиш Савириченко М.Т.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1 Обрання уповноваженої особи від будинку для підписання договору на управління з управителем та передання примірника протоколу органу місцевого самоврядування

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

обрати уповноваженою особою для підписання договору на управління з управителем та передання примірника протоколу органу місцевого самоврядування власника кв. № 1

Селушенко Наймо Григорій

(ПІП)

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування за 1-ше питання: обрання уповноваженої особи від будинку для укладання договору на управління з управителем та передавання примірника протоколу органу місцевого самоврядування власника (цю) квартири № 1

Семусенко Майя Григорівна 098-396-13-33
(прізвище, ім'я, по батькові, телефон)

«за» - 5 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 166,6 м²;

«проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято 61%0 (прийнято або не прийнято).

Питання порядку денного:

2. Обрання управителя багатоквартирного будинку

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

**Обрати управителем багатоквартирного будинку № 68 а по вул. Героїв Чорнобиля
комунальне підприємство «Прилукижитлобуд» Прилуцької міської ради**

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування за 2-ге питання: обрання управителем багатоквартирного будинку № 68 а по вул. Героїв Чорнобиля комунальне підприємство «Прилукижитлобуд» Прилуцької міської ради

«за» – 5 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 106,6 м²;
 «проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
 «утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято 61 о/о (прийнято або не прийнято).

5_ДЦ_ДЦ

ного господарства Прилуцької міської ради

«служба» Прилуцької міської ради Чернігівської області

ДОГОВІРНА ЦІНА
на послуги малярні, що здійснюється в 2026 році
(найменування об'єкта ремонту)

| Найменування витрат | Вартість, тис.грн. | | | Трудо-місткість, тис.люд. год. |
|--|--------------------|-----------------|--------------|--------------------------------|
| | всього | у тому числі: | | |
| | | ремонтних робіт | інших витрат | |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 3 | 46,07100 | 46,07100 | - | 0,31793 |
| та | 30,08800 | 30,08800 | - | - |
| ріальних ресурсів | 12,43300 | 12,43300 | - | - |
| уатації машин і механізмів, | 3,55000 | 3,55000 | - | 0,00590 |
| улатації власних та арендованих машин і | 3,55000 | 3,55000 | - | 0,00590 |
| ідника | - | - | - | - |
| улатації машин і механізмів замовника | 26,19800 | 26,19800 | - | 0,03802 |
| ичі витрати | - | - | - | - |
| ння (пристосування) та розбирання | - | - | - | - |
| асових будівель і споруд | - | - | - | - |
| кові витрати при виконанні ремонтних робіт | - | - | - | - |
| Д | - | - | - | - |
| кові витрати при виконанні ремонтних робіт | 72,26900 | 72,26900 | - | 0,35595 |
| | 5,33900 | 5,33900 | - | - |

Питання порядку денного:

3. Погодження умов договору, ціни та складових кошторису витрат, введення в дію договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Погодити умови договору, ціну договору на управління – 5,32 грн за кв.м загальної площі житлового/нежитлового приміщення в таких складових кошторису:

- технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем – 1,19 грн за 1 кв.м
- обслуговування димових та вентиляційних каналів – 0,56 грн за 1 кв.м
- придбання електроенергії – 0,67 грн за 1 кв.м
- поточний ремонт внутрішньобудинкових систем – 1,67 грн за 1 кв.м
- винагорода управителю – 1,23 грн за 1 кв.м

та ввести в дію договір про надання послуги з управління з *01 жовтня* 2026 року

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування за 3-тє питання: погодити умови договору, цїну договору на управління – 5,32 грн за кв.м загальної площї житлового/нежитлового примїщення в цих складових кошторису:

- хїмічне обслуговування внутрішньобудинкових систем – 1,19 грн за 1 кв.м
- обслуговування димових та вентиляційних каналів – 0,56 грн за 1 кв.м
- придбання електроенергїї – 0,67 грн за 1 кв.м
- поточний ремонт внутрішньобудинкових систем – 1,67 грн за 1 кв.м
- винагорода управителю – 1,23 грн за 1 кв.м

та ввести в дїю договір про надання послуги з управління з 01 квітня 2026 року

«за» – 5 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових примїщень яких становить 186,6 м²;
«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових примїщень яких становить _____ м²;
«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових примїщень яких становить _____ м².

Рїшення 64% _____ (прийнято або не прийнято).